

Thierry Vilmin

Socio-économiste de l'aménagement, Logiville
Consultant on Urban Development, Logiville

CV court

Thierry Vilmin est Directeur de la société Logiville. Ses missions exercées sont :

- Conseils et études auprès des collectivités territoriales et administrations,
- Recherches appliquées (PUCA, Union Européenne),
- Création de simulations informatisées de l'aménagement (« Urbax »),
- Enseignement : professeur au Master d'urbanisme de Sciences Po,
- Publications: ouvrage sur « L'aménagement urbain en France, une approche systémique » (CERTU, 1999), articles dans Etudes Foncières, Urbanisme, etc.
- Pilotage et participation à des programmes européens Leonardo et TACIS,
- Missions d'assistance technique pour la Banque Mondiale, l'Agence Française de Développement.

Short biography

Thierry Vilmin is the Manager of Logiville, consultancy firm.

Missions undertaken:

- Advice and analysis for local authorities and administrations,
- Applied research (PUCA, European Union),
- Creation of computerised urban development simulations (« Urbax »),
- Teaching: lecturer - urban development Master's degree course, Sciences Po,
- Publications: work on « L'aménagement urbain en France, une approche systémique » (CERTU, 1999) (Urban Development in France, a systemic approach), articles in Etudes Foncières, Urbanisme, etc.
- Steering of and participation in European Leonardo and TACIS programmes,
- Technical assistance missions for the World Bank, and the French Development Agency



Résumé d'intervention

Thierry Vilmin interviendra sur les questions suivantes :

Quels opérateurs pour les grands projets ?

- De la notion d'aménageur (opérateur de la transformation foncière) à celle de maître d'ouvrage urbain (ensemblier) ;
- Le partage du travail entre collectivités et opérateurs externes (verticalité des services administratifs et transversalité nécessaire de la maîtrise d'ouvrage urbaine);
- Eléments de typologie : régie, structure publique en forme de société privée temporaire ou permanente, association de propriétaires, société privée...

La coopération entre les collectivités et les grands acteurs présents sur le territoire

- Comment aménager sans avoir la maîtrise foncière ?
- Quel nouveau partage des risques financiers avec les propriétaires ?
- Quelle gestion de la forme urbaine et de l'aménagement durable avec les partenaires des collectivités locales ?

Abstract of the conference presentation

Thierry Vilmin will raise the following questions:

What operators for large scale urban projects?

- From the notion of developer (operator in land transformation) to that of urban client (lead contractor);
- The sharing of work between local authorities and external operators (verticality of administrative departments and the necessarily transverse nature of contracting as a client in urban development);
- Elements of typology: local authority controlled systems, public structures in the form of a temporary or permanent private company, owners' associations, private companies etc.

Co-operation between local authorities and the major stakeholders present on the territory?

- How can one develop without having ownership of the land?
- In what new ways may the financial risks be shared with the owners?
- How can urban form and sustainable urban development be managed with the partners of local authorities?

