

LE LOGEMENT DES JEUNES : BESOINS ET PERSPECTIVES



PROJET

Dans le cadre des projets de développement du Grand Paris et de la mobilisation des territoires des CDT, l'URFJT, l'AORIF, Action Logement, la DRIHL et le conseil régional d'Île-de-France ont souhaité s'associer afin de produire collectivement une réflexion autour de la question des besoins en logement des jeunes et d'alimenter la connaissance de ces enjeux à l'échelle de 9 territoires de projets particulièrement concernés.

MÉTHODE

Chaque territoire a fait l'objet d'une monographie présentant à la fois le profil des jeunes du territoire, leurs conditions de logement et l'offre de logement et d'hébergement disponible sur le territoire. Ces éléments ont ensuite été présentés aux acteurs locaux réunis en conférence locale du logement des jeunes afin d'engager une réflexion collective sur les actions à engager.

RÉSULTATS

Cette étude a mis en évidence des dynamiques différenciées selon les territoires à la fois en matière de profil des jeunes accueillis, de capacité à répondre à leurs besoins ou de niveaux de pression sur l'accès à l'offre adaptée disponible. L'étude a ainsi permis de distinguer des polarités particulièrement attractives subissant de forts effets de concurrence entre publics jeunes. Pour chaque territoire ont été définis des axes d'intervention privilégiés entre : développement de l'offre, mobilisation du parc existant, accompagnement des parcours résidentiels des jeunes, aide à l'accès et au maintien dans le logement, pédagogie pour les acteurs, renforcement des partenariats...

PRODUITS

Pour chacun des 9 CDT étudiés : 2 présentations PWP (diagnostic, orientations), 9 monographies et synthèses sur les enjeux du logement des jeunes, PWP final de restitution, édition URHAJ d'un guide « référentiel du logement des jeunes ».

L'ESSENTIEL

Bénéficiaires et bailleurs

URFJT,
AORIF,
Action Logement,
DRIHL
Conseil régional d'Île-de-France

Période de réalisation

Septembre 2013/Décembre 201

Durée de l'étude

16 mois

Coût total du projet

224 000 euros

Part IAU

104 000 euros

Partenaire

IAU

Mobilisation des experts

4 hommes x mois

Principaux experts

IAU

Anne-Claire Davy, cheffe de projet

Données de base sur le projet

Surface : 12 000 km²

Population : 12 millions d'habitants